**Casa. Edilizia** **residenziale sociale** e **pubblica, si parte con la maxi operazione di rigenerazione e riqualificazione urbana**, **architettonica e ambientale della Regione: i progetti di Carpi, Rimini**, **Reggio Emilia** **e** **Ravenna vincono il bando per i Comuni e si aggiudicano quasi 21 milioni di euro.**

*Approvata dalla Giunta la graduatoria del bando PIERS rivolto ai Comuni con oltre 50mila abitanti. I primi 4 Comuni vincitori riceveranno ciascuno da 5 a 5,5 milioni di euro messi a disposizione dalla Regione per il 2020. Risorse provenienti dalla quota destinata all’Emilia-Romagna dal Cipe nell’ambito del Programma integrato per l’edilizia residenziale pubblica e sociale. Progetti presentati anche dai Comuni di Bologna, Ferrara, Forlì, Modena, Parma e Cesena, la Regione terrà la graduatoria aperta perché li ritiene progetti strategici*

Bologna - **Migliorare e ampliare l’offerta di alloggi** di **edilizia residenziale sociale** e **pubblica,** attraverso il recupero e la realizzazione di nuovi alloggi popolari e sociali,, la messa in sicurezza e l’efficientamento energetico degli edifici esistenti, l’eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici per garantirne l’accessibilità. E incrementare la qualità urbana dei **quartieri da riqualificare.**

Sono gli obiettivi che accomunano i **quattro progetti** **finanziati dalla Regione** **Emilia-Romagna** per il 2020 con quasi **21 milioni di euro** (20, 85 milioni), per finanziare una **maxi operazione di rigenerazione e riqualificazione urbana**, **architettonica, sociale e ambientale**, che interessa tutto il territorio regionale..

Si tratta di un ingente pacchetto di risorse, provenienti dalla quota destinata all’Emilia-Romagna dal **Cipe** nell’ambito del **Programma integrato per l’edilizia residenziale pubblica e sociale,** che consentirà di recuperare **più di 250 alloggi sociali**, attivando lavori per **oltre 40 milioni di euro**.

La Giunta ha infatti approvato una ‘manifestazione di interesse rivolta ai **Comuni** con una **popolazione superiore a 50 mila abitanti**, per individuare quattro **proposte** progettuali che hanno richiesto un contributo tra **5 e 5,5 milioni di euro** **ciascuna.** Cifra a cui si aggiunge una quota di cofinanziamento da parte di soggetti locali, pubblici e/o privati, non inferiore al 20% del contributo richiesto. Positivo che tutti i Comuni si siano impegnati, come chiedeva il bando, a fare un concorso per la progettazione che migliorerà la qualità progettuale per le nostre città.

Tra i 10 Comuni che complessivamente hanno risposto alla “manifestazione di interesse, i quattro risultati assegnatari dei finanziamenti sono quelli di **Carpi, Rimini**, **Reggio Emilia** **e** **Ravenna.**

“Dai Comuni sono pervenute proposte di intervento molto interessanti, finalizzate non solo a promuovere interventi di rigenerazione e riqualificazione urbana, sociale e ambientale ma anche ad ampliare la dotazione di patrimonio abitativo pubblico - sottolinea la vicepresidente e assessora con delega alle Politiche abitative, Elly Schlein -. E’ la strada giusta per intervenire anche nei quartieri da riqualificare e rilanciare, lottando contro diseguaglianze e marginalità. Questi finanziamenti si inseriscono nel contesto di una complessiva strategia per la casa su cui stiamo già lavorando e che presenteremo entro l’estate. Riteniamo molto validi e di interesse strategico per la Regione anche gli altri progetti presentati, per questo abbiamo deciso di tenere aperta la graduatoria e verificare la reperibilità di risorse aggiuntive, anche su possibili finanziamenti e bandi statali.”

In alcuni casi le proposte riguardano zone delle città, in cui sono già visibili fenomeni di degrado che, con questi interventi di riqualificazione e rigenerazione, potranno essere affrontati in ottica strutturale. In altri casi si interviene nel recupero del patrimonio abitativo pubblico non utilizzato, nell’ottica di evitare ulteriore consumo di suolo. In altri ancora gli interventi costituiscono un completamento di operazioni di riqualificazione già in atto.

Per i restanti sei Comuni partecipanti: **Modena**, **Parma**, **Bologna,** **Forlì**, **Ferrara**, e **Cesena**, si prevedono programmi di intervento per quasi 60 milioni di euro, che interessano oltre 220 alloggi sociali nell’ambito di programmi di rigenerazione dei contesti urbani interessati. Anche per questi interventi la Regione sta studiando la possibilità di intervenire con risorse aggiuntive, anche tramite possibili finanziamenti e bandi statali, in quanto anche i progetti presentati da questi Comuni sono di interesse strategico per le politiche regionali in materia di rigenerazione urbana e di politiche abitative.

/Ti.Ga.