

Ing. Paolo Ferrari

Via Cavani 3/A
41051 Montale Rangone (MO)
Tel. 059 531469 - 335 8291912
e-mail ferrari@gajasol.eu

L'ing. Paolo Ferrari, 60 anni, ha iniziato la professione aprendo un proprio studio professionale a Sestola (MO) nell'anno 1981, dopo avere conseguito la laurea in Ingegneria Civile e la successiva abilitazione all'esercizio della professione presso l'Università degli Studi di Bologna. Nel 1991 ha proseguito la propria attività quale contitolare dello Studio Associato Tecne con sede a Sassuolo, esperienza che è proseguita fino alla fine dell'anno 2006, quando ha fondato la Gaja Solutions s.r.l., con sedi a Montale Rangone e Sestola.

Dal 1995 svolge anche attività di consulenza immobiliare e di servizio alle imprese nella città di Praga, in Repubblica Ceca, dove nell'anno 2000 ha costituito, insieme ad un gruppo di qualificati imprenditori Italiani, la Camera di Commercio Italo Ceca, della quale ricopre l'incarico di Vice Presidente dalla costituzione a tutto l'anno 2011.

L'attività professionale si svolge nel campo della progettazione e direzione lavori nei settori urbanistico, edilizio, restauro ed infrastrutture, sia per committenza pubblica che privata, in Italia e all'estero, con particolare riferimento alla Repubblica Ceca.

Lo studio si occupa inoltre dello svolgimento di pratiche catastali, rilievi topografici e fotogrammetrici con moderne strumentazioni, nonché di stime aziendali ed immobiliari.

La sede è a Montale Rangone (MO), Via Cavani n°3/A e a Sestola (MO) in Via Libertà n° 42, oltre che una base operativa a Praga in Via Jeseinova n°56.

L'ing. Paolo Ferrari è stato anche componente di commissioni edilizie e di commissioni per la qualità del territorio nei seguenti comuni:

- Sestola (MO)
- Montecreto (MO)
- Pievepelago (MO)
- Pavullo nel Frignano (MO)
- Fanano (MO)

PROFESSIONISTI ASSOCIATI E COLLABORATORI

- 1) Ferrari Paolo nato a Sestola il 12.04.1955, Ingegnere,
CF FRR PLA55D12I689K
P. IVA 02487960367
residente a Montale di Castelnuovo Rangone (MO),
in via Della Chiesa n. 19/11,
con studio in Montale Rangone, Via Cavani n°3/A,
iscritto all'Ordine Ingegneri di Modena al n. 953 in data 02.07.1980,
matr. inarcassa 175992
abilitato al ruolo di Coordinatore per la sicurezza ai sensi del DLgs
494/96 e s.m.i.
iscritto nell'elenco ministeriale dei tecnici specializzati nella
prevenzione incendi, al n. MO 0953 I 0052 (legge 7/12/84 n. 818)

- 2) Dalle Nogare Eugenio nato a Venezia il 01.06.1961, Geometra,
residente a Sestola (MO) in via Vesale n°5
iscritto all'Albo Geometri di Modena al n. 1811 in data 18.04.1983,
cassa geom. 746984Y
abilitato al ruolo di Coordinatore per la sicurezza ai sensi del DLgs
494/96 e s.m.i.

- 3) Rodolfi Maurizio nato a Modena il 13.07.1970, Architetto,
residente a Modena (MO) in via Canalchiaro n°33
iscritto all'albo Architetti di Modena al n. 806 in data 02.05.2007,
matricola inarcassa n. 787881

CURRICULUM PROFESSIONALE

A) Committenza Pubblica

2008 Comune di Sestola – PUA per la realizzazione di complesso residenziale in loc. Le Gonde



2008 Comune di Sestola – PUA per la riqualificazione urbana del centro di Pian Del Falco

1996 Comune di Pavullo – P.P. per l’attuazione delle previsioni del P.I.A.E. provinciale, polo n°20 con recupero ambientale dell’alveo del fiume Scoltenna e delle cave di argilla in località Roncobotto

1995 Comune di Sassuolo – P.P. relativo alla realizzazione di comparto industriale nell’area ex Opera Pia Muller – mq 200.000

1984 Comune di Pavullo – Progetto e D.L. – P.I.P. Montemaramagna S.U. edificabile mq 30.000

B) Committenza Privata

2012 Ducale Investimenti Immobiliari s.r.l. – Piano urbanistico attuativo APUA 42, Sestola

2010 Camping Sestola – Progetto di ampliamento del “Camping Sestola”

Camping Sestola Planimetria



2009

K&B Reality – Piano urbanistico per la realizzazione di un quartiere residenziale (500 alloggi) e di un centro servizi Comune di Budyne (Praga – Repubblica Ceca)



2007

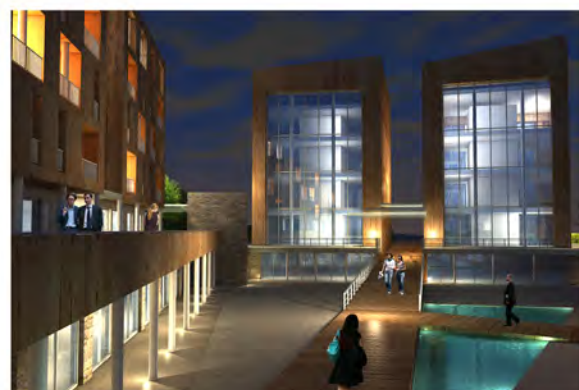
Samples Systems Service spa e altri - PUA per la realizzazione di un intervento residenziale (120 alloggi) in Savignano sul Panaro

- 2006 Fondazione Opera Pia Muller – Piano di coltivazione – Polo estrattivo n° 6
- 2005 CMA Scrl – CILSEA scrl – CEM srl – Fondazione Franchini – Piano di coltivazione – Polo estrattivo n° 6 in Sassuolo
- 2004 CMA scrl – Piano di coltivazione e recupero ambientale – Polo estrattivo n° 6 in Sassuolo
- 1998 F.Ili Verdi – P.P. area residenziale – Pavullo nel Frignano (mq 10.000)
- 1997 Fondazione Muller, Marca Corona, Spray Dry srl – P.P. area industriale in Via Regina Pacis (mq 200.000) - Sassuolo
- 1995 Imm.re Emiliana sas – P.P. area residenziale in Porretta Terme (BO) mq 40.000
- 1994 Ditta CMA – Piano di coltivazione di cava di ghiaia in Sassuolo mc. Estraiibili 40.000
- 1994 Ditta frantoio S.G. srl – Progetto di recupero ambientale area di cava dismessa “Frantoio S.G.” in Sassuolo
- Ditta Italcalcestruzzi spa – Progetto di recupero ambientale di area cava dismessa “Il Dosile” in Sassuolo
- 1994 F.Ili Cottafava sas – Progetto di recupero ambientale area cava dismessa “Il Colombarone” in Sassuolo
- 1993 Ditta Frantoio S.G. srl – Piano di coltivazione di cava di ghiaia in Sassuolo, mc. Estraiibili 40.000
- 1993 Ditta Frima Cave srl - Piano di coltivazione di cava di ghiaia in Pavullo mc. estraibili 18.300
- Ditta RGP srl - Piano di coltivazione di cava di ghiaia di Sassuolo mc. estraibili 436.500
- ACES srl - ANSELMi CLS. srl - F.Ili COTTAFAVA sas - FRANTOIO S.G. srl - REGGIANI srl - Piano programma di coordinamento delle attività estrattive del Comune di Sassuolo ai sensi dell’art. 54 P.I.A.E.
- 1990 ACES srl - ANSELMi CLS. srl - ANSELMi CAVE E GHIAIA srl - EMILCAL spa - F.LLI COTTAFAVA sas - FRANTOIO S.G. srl - REGGIANI srl
Piano di recupero delle aree adibite ad estrazione di materiali litoidi site nel Comune di Sassuolo
- 1989 Societa` Camping Sestola - Piano particolareggiato per la costruzione di un campeggio a Sestola

A) Committenza Pubblica

2014

Comune di Sestola - Studio di fattibilità per la realizzazione di un centro polifunzionale in piazza Romania
Importo lavori € 15.000.000



A) Committenza Pubblica

2003 - 2005 Comune di Pavullo - Progetto e DL di ristrutturazione ed adeguamento sismico della sede Municipale – 2° e 3° Stralcio
Importo lavori € 2.000.000



2000 Comune di Pavullo - Progetto e DL per la ristrutturazione della sede Municipale 1° Stralcio
Importo lavori € 500.000

1988 Comune di Serramazzone - Ristrutturazione ex Colonia di Monfestino in Serramazzone (MO)
Importo lavori € 516.000

1996 Comune di Fiumalbo - Progetto ristrutturazione palestra comunale
Importo lavori € 155.000

1993 Comune di Pievepelago - Progetto adeguamento sismico edifici di proprietà Comunale
Importo lavori € 516.000

1991 Comune di Sassuolo - Studio di fattibilità e Progetto guida nuovo Ospedale di Sassuolo in collaborazione con i progettisti incaricati Prof. Giovanni Crocioni, Prof. Enrico Lorenzini, Ing. Dezio Termanini
Importo lavori € 44.700.000

B) Committenza Privata

- 2012 Calcestruzzi spa - Riqualificazione ambientale ex frantoio San Michele
Importo lavori € 200.000
- 2012 Az. Agricola Berti Giuseppe - Costruzione di nuova stalla bovini, previa demolizione stalla esistente, posta in Rocchetta Sandri, Sestola
Importo lavori € 700.000
- 2012 Ceramica Amica spa - Ristrutturazione capannoni per realizzazione nuovo stabilimento in Sestola
Importo lavori € 350.000
- 2011 Ducale Investimenti Immobiliari srl - Piano urbanistico attuativo di iniziativa privata, località Sestola



- 2010 Le Lame - Recupero e ristrutturazione di un Borgo rurale in Comune di Sestola, località Poggioraso
Importo lavori € 500.000



- 2009 Melchiorri Gino - Progetto per la costruzione di due ville bifamigliari in Comune di Sestola, fraz. Rocchetta Sandri
Importo lavori € 600.000

2009

F.lli Battaglia - Progetto per la costruzione di un fabbricato ad uso
albergo e ristorante in Comune di Sestola – Loc. Passo del Lupo
Importo lavori € 3.500.000



2009

EDELWEISS srl - Progetto il recupero dell'ex stazione di arrivo della seggiovia Guidellina di Sestola con realizzazione di nuovo fabbricato residenziale
Importo lavori € 500.000

SIA srl - Progetto per ampliamento e ristrutturazione del rifugio Pian del Falco in Comune di Sestola
Importo lavori € 3.0



2008

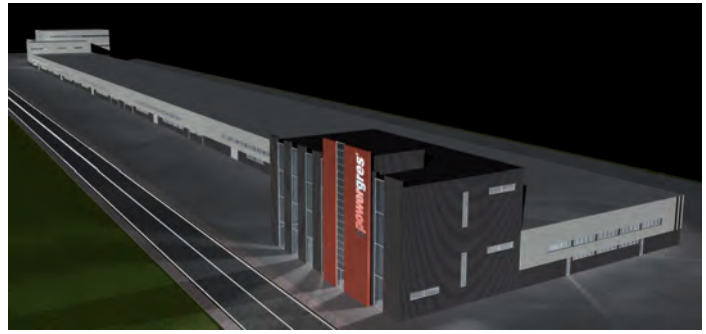
Petra Immobiliare srl - Progetto per la costruzione di un fabbricato ad uso civili in Comune di Pavullo – Loc. Querciagrossa
Importo lavori € 1.000.000

Ex Industrie Samples System Service spa - Progetto per la costruzione di un complesso residenziale in Savignano sul Panaro
Importo lavori € 12.000.000



2007

Powergres Boemia sro - Progetto di massima per la costruzione di uno stabilimento industriale in Repubblica Ceca, Comune di Most



Alluminsil spa - Progetto e DL per la costruzione di un capannone ad uso industriale in Pavullo

Importo lavori € 1.000.000

2004

Palmas snc - Progetto e DL di un fabbricato residenziale in Pavullo

Importo lavori € 1.000.000

Petra srl - Progetto e DL di un fabbricato residenziale in Pavullo

Importo lavori € 700.000

2003

Ceramica Mediterranea srl - Progettazione e D.L. di stabilimento per produzione piastrelle in monocottura ceramica in Comune di Guspini (CA)

Importo lavori € 5.000.000

2002

Andreoni Rosanna - Progetto e DL edificio residenziale in Sestola

Importo lavori € 1.200.000

Trenti Agostino - Progetto e DL abitazione unifamiliare in Sestola

Importo lavori € 500.000

2002

Grandi Italo e Figli srl - Progetto e DL edificio residenziale in Pavullo

Importo lavori € 1.000.000

2001

Autogru PM - Progetto e DL capannone industriale con uffici in Castelfranco Emilia

Importo lavori € 775.000

2000

MGS srl - Progetto edifici residenziali a Praga (Rep. Ceca)

Importo lavori € 3.100.000

Autogru PM spa - Progetto e DL capannoni industriali

Importo lavori € 775.000

Pineta srl - Progetto e DL complesso residenziale a Sestola

Importo lavori € 2.169.000

1996

Tintorri Annibale e C. - Progetto e D.L. per la trasformazione di un fabbricato adibito a stazione di partenza della Seggiovia Sestola – Pian del Falco in un fabbricato ad uso civile abitazione ed uffici

Importo lavori € 258.000

1995

Smir srl - Progetto fabbricato industriale uso magazzino posto in Bomporto (MO)

Importo lavori € 1.033.000

1995

Panini spa – Modena - Progetto esecutivo, calcolo e D.L. nuovo stabilimento Adespan a Comporto

Importo lavori € 19.625.000

1995 Frima Cave srl - Progetto e calcolo complesso residenziale in Porretta Terme
Importo lavori € 300.000

1995 Frima Cave srl - Progetto e calcolo complesso residenziale in Pavullo
Importo lavori € 3.000.000

1994 Immobiliare Girasole - Progetto, calcolo e D.L. complesso residenziale in Sestola
Importo lavori € 1.136.000

1993 SAIE srl - Progetto, calcolo e D.L. edificio residenziale in Castellarano
Importo lavori € 516.000

Immobiliare Pineta - Progetto, calcolo e DL complesso residenziale in Sestola
Importo lavori € 1.291.000

1993 Futura srl - Progettazione, calcolo e D.L. ristrutturazione albergo Roma in Comune di Sestola (MO)
Importo lavori € 1.500.000



1992 Mr. Ibrahim Saad - Consulenza opere di finitura Edificio Cairo 2000 Il Cairo
Importo lavori € 1.000.000

1991 Terrecotte srl - Progettazione e D.L. di stabilimento industriale in Comune di Guspini (CA)
Importo lavori € 2.840.000

1990 Pietre Naturali srl - Progettazione e D.L. stabilimento industriale in Guspini (CA)
Importo lavori € 516.000

1989 Soc. Camping Sestola - Progettazione e direzione lavori del Camping di Sestola
Importo lavori € 775.000

Immobiliare SISMA - Residence e centro servizi localita` Polle di Riolutato
Importo lavori € 1.030.000

A) Committenza Pubblica

1991

Comune di Montese - Progettazione e D.L. restauro complesso medioevale Rocca di Montese
Importo lavori € 1.000.000



B) Committenza Privata

2008 – 2009 Grandi Italo e Figli – Progetto, direzione lavori e calcoli strutturali per il recupero del fabbricato denominato “Palamaio”, in Pavullo nel Frignano
Importo lavori € 1.800.000



1995 - 1997 Moravska srl – Progetto di ristrutturazione di un fabbricato residenziale in Praga (Rep. Ceca) Via Moravska
Importo lavori € 826.000

Dirtinova srl - Progetto di ristrutturazione di un fabbricato residenziale in Praga (Rep. Ceca) Via Dirtinova
Importo lavori € 620.000

A) Committenza Pubblica

2003

Comune di Sestola – Progetto di massima Garage multipiano
Importo lavori € 5.000.000



Comuni di Sestola e Fanano – Progettazione e D.L. 4° e 5° stralcio strada di Trentino
Importo lavori € 500.000

1995

Comune di Pavullo – Interventi di sistemazione ed adeguamenti dell'invaso dell'acquedotto Scoltenna
Importo lavori € 129.000

Comune di Pavullo – Progetto e calcolazione impianto di chiarificazione acque di lavaggio impianto di potabilizzazione acquedotto Scoltenna
Importo lavori € 181.000

Comune di Montecreto – Progetto nuova piscina comunale
Importo lavori € 516.000

1994

Comune di Fiumalbo - Progetto di sistemazione a variante Strada Comunale per Rotari Importo lavori € 258.000

- 1989 – '90 – '93 – '95 Comune di Pavullo – Progetto e D.L. di vari collettori fognari nel territorio Comunale
Importo lavori € 775.000
- 1993 Comune di Fiumalbo – Progetto e D.L. lavori di ristrutturazione della Palestra Comunale
Importo lavori € 129.000
- Comune di Montecreto – Progetto e D.L. sistemazione arredo del Parco del Capoluogo
Importo lavori € 516.000
- 1992 Comune di Polinago – Progetto per l'ampliamento del bocciodromo comunale
Importo lavori € 130.000
- Comune di Polinago – Progetto impianto di depurazione a servizio del Capoluogo
Importo lavori € 362.000
- 1990 Comune di Montecreto – Progetto e D.L. per la sistemazione di varie strade nel territorio comunale
Importo lavori € 516.000
- 1989 – 1990 Comune di Fiumalbo – Progetto e D.L. di vari collettori fognari e dell'impianto di depurazione del Capoluogo
Importo lavori € 258.000
- 1989 Comune di Montecreto – Progetto per la ristrutturazione del Camping di Montecreto
Importo lavori € 516.000
- 1989 Comune di Montecreto – Progetto e D.L. strada comunale Il Ronco
Importo lavori € 258.000
- 1988 Comune di Riolunato – Progetto e D.L. sistemazione strada comunale Riolunato – Polle
Importo lavori € 516.000
- Comune di Riolunato – Progetto e D.L. completamento centro sportivo
Importo lavori € 258.000
- Comune di Montecreto – Progetto e D.L. strada panoramica di Montecreto
Importo lavori € 310.000
- 1987 – 1988 Comune di Pavullo – Progettazione e D.L. per la sistemazione di varie strade nel territorio comunale
Importo lavori € 775.000
- 1987 Comune di Montecreto – Progetto e D.L. per la realizzazione della rete fognaria nella frazione Acquaria
Importo lavori € 155.000
- 1985 Comune di Pavullo – Progetto e D.L. per la costruzione di una strada in frazione Miceneo – località Borelle e Rocchetta di Miceno
Importo lavori € 413.000

B) Committenza Privata

- 2006 Nuova Cappi – Progetto esecutivo opere di urbanizzazione – Area industriale produttiva via San Pellegrino – Ca' Gazzata in S. Martino in Rio (RE)
Importo lavori € 1.500.000
- 2005 Immobiliare Bellavista srl – Progetto esecutivo opere di urbanizzazione primaria e secondaria di un'area a destinazione residenziale e parco pubblico - COMPARTO W – Sassuolo (MO)
Importo lavori € 6.700.000
- 2004 Alluminsil spa – Nuova viabilità in variante alla strada vicinale per Gaianello – Pavullo nel Frignano (MO)
Importo lavori € 800.000
- 1997 Fondazione Muller, Marca Corona spa, Spry Dry srl - Progetto esecutivo opere di urbanizzazione comparto industriale in Sassuolo Via Regina Pacis
Importo lavori € 3.100.000
- 1990 Centro Cooperativo di Progettazione di Reggio Emilia – Progetto esecutivo e calcolo delle infrastrutture del nuovo Ospedale di Sassuolo viabilità e viadotti di collegamento
Importo lavori € 5.681.000

Opere principali collaudate:

Comune di Sestola: Palazzetto dello Sport
Importo lavori € 1.500.000

Ditta Morotti Sassuolo: Palazzina Direzionale in Sassuolo
Importo lavori € 1.800.000

Eurocom Sassuolo: Direzionale ex SAIME Sassuolo
Importo lavori € 2.000.000

Officine Martinelli Sassuolo: nuovo stabilimento produttivo in Sassuolo
Importo lavori € 2.000.000

Comparto W Sassuolo: palazzine residenziali e sottopasso in Sassuolo
Importo lavori € 6.000.000

ACER Modena: opere di ristrutturazione Condominio Errenord Modena
Importo lavori € 500.000